



KESKKONNAAMET

Keskkonnaluba

Loa registrinumber		KL-525392
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	Ilo TJ OÜ
	Registrikood / Isikukood	12107631
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Meibaumi III kruusakarjäär
	Aadress	Tiigikalda, Vao küla, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond
	Katastritunnus(ed)	92801:001:0855
	Territoriaalkood EHAK	9048
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksus: Tiigikalda (92801:001:0855).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	14.09.2026
	Lõppemise kuupäev	14.09.2041

Reovee, sh ohtlike ainete, juhtimine ühiskanalisatsiooni

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	uus mäeeraldis
Registrikaardi nr	891
Maardla nimetus	Meibaumi
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	kruus
Mäeeraldise nimetus	Meibaumi III kruusakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	5.63
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	5.63
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	24
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	24
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Ehitus ja teede ehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	20
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetasel	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
4 plokk	ehituskruus	Kruus, ehituskruus	Jah	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	256	tuh m³	01.06.2025

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismahd	Kaevandatav varu
---------	---------------------	-------------------	---------------------	------------------

			Maksimaalne	Maksimaalne aastamäär keskkonnanõuete täitmiseks	Ühik	Kogus	Ühik
Kruus, ehituskruus	2026	2041			tuh m³	236	tuh m³

Mäeeraldise KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldisel (ha)	Pinna proportsioon
Kruus, ehituskruus	2026	2041	0928	Väike-Maarja vald			

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Meibaumi kruusamaardla meibaumi V uuringuruumi kruusa varu geoloogiline uuring
Geoloogiafondi number	47235
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	13-5/25-91
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	31.07.2025

Kõrvaltingimused

1. Minimeerimaks võimaliku reostuse teket, tuleb kaevandamis- ja töötlemistehnika korrasolu regulaarselt kontrollida ja masinate hooldustöid teha ainult selleks ette nähtud spetsiaalsetel hooldusplatsidel, või väljaspool karjääri selleks ette nähtud kohtades;
2. Võimalike rikete ning avariide tagajärjel tekkiva kütuse- või õlireostuse likvideerimiseks peab karjääris olemas olema vajalik koguses absorbenti (näiteks turvas, saepuru või sünteetilised absorbendid), millega saab tekkinud reostuse kokku korjata;
3. Avarii korral tuleb reostus kohe koheselt lokaliseerida ning teavitada Keskkonnaametit, Politsei- ja Piirivalveametit ja Päästeametit;
4. Transpordi liikumisel tuleb vältida ülemääraste tolmu teket ning kuival ajal intensiivse kruusa väljaveo perioodil, tuleb juurdepääsuteid ja karjääriteid kasta või teostada tolmutõrjet;
5. Vältida Vao tee (nr 7870028) ja Ilmandu–Vao–Mõisamaa tee (nr 9270029) pinnase ja muude rajatiste ning objektide kahjustamist. Kahjustuste tekkimisel tuleb tekkinud kahjustused kõrvaldada ja tagada teede endine seisunditase;
6. Karjääri tööde teostamise ja transpordi ajal tagada Vao tee (nr 7870028) ja Ilmandu–Vao–Mõisamaa tee (nr 9270029) puhtus ja liiklusohutus, st tööd ei tohi takistada tavapärasest liiklust teedel;
7. Vajadusel kasta suvel, intensiivse kruusa väljaveo perioodil, Vältida teed (nr 7870028) ja Ilmandu–Vao–Mõisamaa teed (nr 9270029) või teostada teedel tolmutõrje;
8. Peatada koheselt Vao tee (nr 7870028) ja Ilmandu–Vao–Mõisamaa tee (nr 9270029) kasutamine ja veod, kui teedel või selle osadel on pinnase sulamise, vihma või muude liiklust oluliselt mõjutavate tegurite tõttu kandevõime nõrgenenud;
9. Loa omaja on kohustatud teavitama loa andjat käitise tegevuskoha kasutusõiguse lõppemisest (sh ülesütlemisest) või muutmisest viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul pärast vastava muudatuse jõustumist või kasutusõiguse lõppemist. Kui tegevuskoha kasutusõigus lõpeb või muutub ning loa andjale ei ole esitatud uut tegevuskoha kasutusõigust tõendavat dokumenti, tunnistab loa andja loa nr KL-525392 kehtetuks.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Rohumaa
-------------------------------------	---------

Loa lisad

Nimetus	Manus	Lisatakse digidoci
Mäeeraldise plaan	Lisa 1: GRAAF LISA 1 MEIBAUMI III KRUUSAKARJÄÄRI PLAAN 2025.pdf	Jah
Geoloogilised läbilõiked	Lisa 2: GRAAF LISA 2 MEIBAUMI III KRUUSAKARJÄÄRI LÄBILÕIKED 2025.pdf	Jah
Korrastatud maa plaan	Lisa 3: GRAAF LISA 3 MEIBAUMI III KORRASTATUD MAA PLAAN 2025.pdf	Jah